# החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול **6629**

## פרטים כלליים

| המשרד הפונה | התקבל בוועדת הפטור | תאריך דיון |
|---|---|---|
| **משרד הבינוי והשיכון** | **05.10.2026** | **16.11.2026** |

### פרטי ההתקשרות המבוקשת

| נושא ההתקשרות | מטרת הפניה | תקנת חוק | מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה | מספר פנייה |
|---|---|---|---|---|
| **שירותי ייעוץ לעלויות פיתוח** | **הארכת התקשרות** | **3(4)(ב)(3)** | **23.09.2026** | **8001940520** |

| חברי ועדה נוכחים | תפקיד | תפקיד בוועדה |
|---|---|---|
| **אלי ביתן** | **סגן בכיר לחשבת הכללית** | **יו"ר ועדה** |
| **גליה ימין** | **יועצת משפטית** | **יועץ/ת משפטי/ת** |
| **אלון קינסט** | **מנהל מינהל הרכש הממשלתי** | **חבר/ת וועדה** |

**טבלת מתכננים**

| מס' פניית מקור | שם ספק | תקופת התקשרות | תיאור מקום עבודה | היקף ההתקשרות המבוקש | היקף ההתקשרות המאושר | תחילת התקשרות | סיום התקשרות | תאריך תחילת עבודה | שווי התקשרות ראשונה | עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד) | מהות ההתקשרות |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | קלמנוביץ ריבה | התקשרות המשך ראשונה | שירותי ייעוץ עריכת עלויות פיתוח | 157,707 | 157,707 | 16.11.2026 | 28.02.2027 | 14.12.2021 | 176,210 | 1,743,471 | |

## החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על : אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים

ההחלטה מותנית באישור של: החשבת הכללית

## דיון ונימוקים

1. משרד הבינוי והשיכון (להלן – **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם עם "קלמנוביץ ריבה", (להלן – **המתכננת**) עבור שירותי ייעוץ ובקרה לאומדני עלויות הפיתוח.
2. המתכננת נבחרה מתוך מאגר המתכננים, בהתאם לתקנה 5א(ב) לתקנות חובת המכרזים בחירה ממאגר לטובת שירותי ייעוץ לעריכת עלויות פיתוח במחוז הצפון.
3. המתכננת מועסקת לצורך איסוף, בקרה וקליטה של הוצאות הפיתוח במחוז צפון. באחריותה לרכז את עלויות הפיתוח ממנהלי הפרויקטים, מהמנהלים ומהחברות, לבדוק ולבקר את האומדנים ולהטמעתם במערכות המשרד. כמו כן, באחריותו לעקוב באופן תדיר על מאזני האתר ולבצע טיוב תקופתי.
4. מדובר בתפקיד מורכב הדורש התמחות וניסיון רב בהליכי התכנון במשרד על כל שלביו, פתיחת הזמנות, הכרת תהליכי העבודה והמערכות המשרדיות.
5. במחוז צפון התקבלה עובדת חדשה שעתידה לבצע את התפקיד ולהחליף את היועץ. מאחר ומדובר בתפקיד מורכב, נדרשת תקופת חפיפה שאינה מתאפשרת בתקופה העמוסה של סוף השנה.
6. העלות חושבה לפי 675 שעות עבודה מצטברות * שכר שעתי של 220 ₪ והפחתת הנחת המתכנן בשיעור 10%.
7. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
8. גב' יהודית ורנר, רפרנטית שיכון ומקרקעין ממליצה לאשר את התקשרות ההמשך.

**מאשרים**

| פרטי אישור | שם פרטי ושם משפחה | תפקיד | תפקיד בוועדה | הערות |
|---|---|---|---|---|
| אישור | מיכל אסתר עבאדי-בויאנג'יו | החשבת הכללית באוצר | גורם מאשר נוסף | |
| אישור | אלי ביתן | סגן בכיר לחשב הכללי | יו"ר ועדה | |
| אישור | אלון קינסט | מנהל מינהל הרכש הממשלתי | חבר/ת וועדה | |
| אישור | גליה ימין | יועצת משפטית | יועץ/ת משפטי/ת | |

אישור החשבת הכללית:
אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000016872 לעיל,
לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.